

Numer oferty: **GN659720**, Mieszkanie - wynajem



Wrocław Karłowice
ul. ks. Norberta Bonczyka

Cena: 3 100 PLN

Pow. całkowita: 66 m²

Cena za m2: 46,97 PLN

Czynsz: 900.00 PLN

Typ nieruchomości: **Mieszkanie**

Typ budynku: **Blok mieszkalny**

Piętro / Pięter: **3/4**

Liczba pokoi: **3**

Rok budowy: **1990**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

Jasna kuchnia: **Tak**

Balkon: **Tak**

Opis nieruchomości:

Dostępne od 1. lipca!

Gustownie urządzone mieszkanie - już teraz możesz je wynająć i w nim zamieszkać!

Widok z balkonu: na niską zabudowę Karłowic oraz Odrę i **zielone wały** ciągnące się wzdłuż niej- idealne miejsce **do długich spacerów**, a także odpoczynku m.in. w beach barze.

Przeszkadzają Ci upały, a najlepszym miejscem, żeby przed nimi uciec jest mieszkanie? Tutaj będziesz miał taką możliwość- **w mieszkaniu klimatyzacja**.

3-pokojowe, rozkładowe, dwustronne mieszkanie, znajdujące się na trzecim piętrze w czteropiętrowym bloku (bez windy) przy ulicy **Bończyka 2**.

Najważniejsze informacje:

3 pokoje, **osobna** kuchnia

Powierzchnia **66m²**

Piętro **3 z 4** (brak windy)

Osobna toaleta

Balkon z widokiem na Odrę oraz niską zabudowę wokół

Klimatyzacja w salonie (duża moc pozwala schłodzić większość mieszkania)

W pełni wyposażone: płyta gazowa, piekarnik, zmywarka, pralka, nowa lodówka, drobne wyposażenie w kuchni (sztućce, talerze, garnki).

Lokalizacja:

250m - pętla tramwajowa Karłowice (aktualnie w remoncie)

250m - przystanek autobusowy Broniewskiego

850m - E. Leclerc

1km - Lidl oraz Aldi

900m - Park Kasprowiczka - dojscie zielonymi wałami wzdłuż Odry

3,5km - Rynek

W bliskiej odległości przychodnia, szkoły, przedszkola.

Opłaty: **3100zł** (najem) + **900zł** (czynsz) + **20zł** (gaz) + **150zł** (prąd)

Kontakt do doradcy



Arkadiusz Naskręt

tel. +48 501 459 358

arkadiusz@golden-nieruchomosci.pl

Dostępne od 1. lipca!

Galeria zdjęć:





















